VERENIGING VRIENDEN VAN
de HOUTVAART

Jaarverslag 2025

Inhoudsopgave

VOORAF **3**

1. BESTUUR **4**

1.1. SAMENSTELLING BESTUUR 4

1.2. BESTUURSVERGADERINGEN 4

1.3. CONTACTEN MET SRO EN DE GEMEENTE HAARLEM 4

1.4. INTERPROVINCIAAL BUITENBADENOVERLEG 5

2. DE HOUTVAART - SEIZOEN 2025 ..... **6**

2.1. DE VRIENDENUREN 6

2.2. ANDERE ACTIVITEITEN VAN EN VOOR DE LEDEN IN 2025 7

3. RENOVATIE, MONUMENT EN CULTUUR **9**

3.1. DE RENOVATIE EN HET MONUMENT DE HOUTVAART 9

3.2. DE HOUTVAART POSITIEF IN DE BELANGSTELLING. 10

4. FINANCIËN **13**

4.1. WINST & VERLIES 2025 13

4.2. TOELICHTING WINST & VERLIES 2025 14

4.3. BALANS 2025 15

4.4. TOELICHTING BALANS 2025 15

5. NIEUWSBRIEF EN WEBSITE WWW.HOUTVAART.NL **16**

Vooraf

Seizoen 2025 is goed verlopen. Behalve de eerste zaterdag, inclusief de verlengingsweek, kon er gezwommen worden; zo nodig met bijverwarming. SRO had ons hierover vooraf geïnformeerd.

Het aantal bezoekers is ook dit jaar goed geweest. Ons aandeel op het totaal aantal bezoekers was ook dit jaar meer dan 1/3 (zie tabel bij 2.1). Vanwege de slechte ervaring met gewijzigde openings- en sluitingstijd tijdens de verlengingsweek is deze dit seizoen ongewijzigd gebleven. De inzet van de toezichthouders en vooral die van de 3 coördinatoren is goed verlopen. Truus Muijlaert (90) heeft na jaren gezorgd te hebben voor voldoende pakken koffie/thee aangegeven hiermee te stoppen. Gelukkig neemt Marja Hofstee haar taak over.

Ook dit jaar hebben dagelijks van 7.00 tot 10 uur twee teams van 4 toezichthouders zich ingezet om het de zwemmers mogelijk te maken veilig te kunnen zwemmen.

Tijdens de ALV is afscheid genomen van Barbara van Balen. Guus Vonk is haar opgevolgd als secretaris waardoor de werkzaamheden goed zijn gewaarborgd. Het bestuur kijkt met tevredenheid terug op de samenwerking en de behaalde resultaten. Vanwege het besluit van de voorzitter om af te treden heeft hij met Peter Buschman een oriënterend gesprek gevoerd. Peter heeft zich inmiddels kandidaat gesteld.

Tijdens de ALV is ook van gedachten gewisseld over de communicatie met de leden. Dit heeft ertoe geleid dat bewust onderscheid wordt gemaakt tussen informatie op de site, informatie in de nieuwsbrief en informatie die gedeeld wordt met de toezichthouders.

SRO heeft een stoeltjeslift geplaatst waardoor de toegankelijkheid voor mindervaliden verbeterd is. Het gebruik ervan blijkt bewerkelijk en vraagt extra aandacht voor komend seizoen.

1. Bestuur

1.1. Samenstelling bestuur

Paul Platt	voorzitter, contact met SRO en Gemeente;
Hanna van Ekeren	penningmeester, ledenadministratie;
Guus Vonk	secretaris, website, nieuwsbrief;
Hans Bakker	publicaties/monument/cultuur/renovatie Houtvaart;
Vacature;	vriendenzwemactiviteiten en toezicht;

1.2. Bestuursvergaderingen

Het bestuur heeft in 2025 6 keer vergaderd.
Een greep uit de onderwerpen die aan de orde zijn gekomen:

- opstellen Jaarverslag 2024 en voorbereiden ALV maart 2025;
- voorbereiden overleg met SRO;
- regelen trainingen en organisatie vriendenuren;
- duurzaamheid en renovatieproces Houtvaart;
- communicatie, inhoud nieuwsbrieven/website;
- financiën en ledenadministratie;
- verzekeringen;
- voortgang werkgroep 100-jarig bestaan;

1.3. Contacten met SRO en de Gemeente Haarlem

In 2025 waren er de gebruikelijke contacten met de SRO over de voorbereiding en evaluatie van het zwemseizoen met aandacht voor praktisch lopende zaken zoals schoonmaak, trainingen en seizoenverlenging. Daarnaast hebben we het belang van een goede watertemperatuur onder de aandacht gebracht. Zonder goede watertemperatuur geen bezoekers en zonder bezoekers geen zwembad.

Over het proces rond de vervanging van installaties en de verbetering van de watertemperatuur is het bestuur 3 maal geconsulteerd. Daarnaast zijn tussentijds wederzijds signalen afgegeven. Zie verder 3. Renovatie, monument en cultuur

De renovatie wordt begeleid door een projectgroep van ambtenaren van de Gemeente Haarlem en medewerkers van SRO. Geregeld vond overleg plaats tussen de ambtenaar van de Gemeente Haarlem en het bestuur waarbij wij zijn geïnformeerd over de stand van zaken van de renovatie. In dit overleg zijn onze standpunten en suggesties overgebracht. Op ons verzoek heeft de ambtenaar tijdens de ALV een toelichting gegeven op de planvorming en fasering van de renovatie.

Wij zijn aanwezig geweest bij de besluitvorming in de Gemeenteraad over het vrijgeven van de € 1 miljoen. De Raad heeft unaniem hiertoe besloten.

Bij de gemeente zijn ook ideeën voor de viering van 100 jaar Houtvaart onder de aandacht gebracht met het oog op mogelijke samenwerking en/of afstemming of eventuele subsidieondersteuning. De gemeente heeft informatie verstrekt over de procedures rond vergunningsaanvragen. De gemeente heeft tevens aangegeven de organisatie van de feestelijke oplevering van de renovatie voor haar rekening te nemen.

1.4. Interprovinciaal buitenbadenoverleg

In juni 2025 was er het jaarlijks interprovinciaal overleg van buitenbaden in het randstadgebied. Er waren vertegenwoordigers van 13 baden. Waardevolle informatie is opgedaan over ervaringen van andere baden met renovaties, energiebeheer en monumentbehoud.

2. De Houtvaart - Seizoen 2025

De vereniging draait geheel op de inzet van vrijwilligers. In 2025 waren er zo'n 85 vrijwilligers actief voor de verschillende activiteiten die in dit jaarverslag genoemd zijn.

2.1. De Vriendenuren

Bij de Vriendenuren waren in 2025 zo'n 75 vrijwilligers betrokken. Door hun inzet was het bad weer het gehele seizoen elke dag vanaf 7.00 – 10.00 uur 's ochtends al open. Ook was er tijdens die uren gelegenheid voor andere zwem- gerelateerde activiteiten. Op deze wijze ondersteunden de Vrienden in 2025 actief de exploitatie van het bad.

Werk aan de Vriendenuren omvatte niet alleen het toezicht ter plekke, maar ook ondersteunend werk als het meten van de watertemperatuur, het bijhouden van bezoekersaantallen, het zorgen voor de proviandering (koffie/thee) voor toezichthouders én bezoekers, het maken van roosters en het regelen van trainingen als garantie voor veilig zwemmen (zie ook Training toezichthouders). Voor toezicht is gewerkt in teams met 7 x 8 vrijwilligers per week. In de organisatie hiervan hebben Liesbeth van Steijn, Linda Offerhaus en Marja Hofstee als opvolgers van Kees Korner een goede rol vervuld. Het is zeker jaarlijks een behoorlijke inspanning om het rooster rond te krijgen. Ook het werven van nieuwe toezichthouders is een hele klus. Maar toch is dat ook in 2025 weer gelukt!

Bezoekersaantallen

Jaar	Totaal Houtvaart	Vriendenuren
2015	51.229	16.612
2016	63.491	19.250
2017	54.580	17.902
2018	74.360	20.926
2019	57.655	18.506
2020	NB	935
2021	NB	14.515
2022	NB	19.123
2023	NB	19.025
2024	54.000	Ca. 22.000
2025	55.896	19 309

Overzicht bezoekersaantallen. De kolom Vriendenuren betreft door de vereniging geregistreerde bezoekers. 2024 bleek qua bezoekersaantallen een goed jaar!

Het zwemseizoen
In 2025 liep het zwemseizoen voor onze leden van 17 mei tot en met 21 september. Op voorstel van de SRO is het seizoen, net zoals in 2024, 2 weken naar achter geschoven omdat de nachttemperaturen dan wat gunstiger zijn. 18 graden bleef de minimale temperatuur voor openstelling; iets waarmee het bestuur zich kan verenigen.

De watertemperatuur
Ook in 2025 moest gewerkt worden met een niet meer goed functionerend verwarmingssysteem**.** Dat had tot gevolg dat de eerste dag van het zwemseizoen moest worden gecanceld omdat de temperatuur lager dan 18 graden was. Dit uit veiligheidsoverwegingen. Dit jaar werd bijgestookt met gas. Daardoor konden de andere dagen van het zwemseizoen dankzij SRO en gemeente volledig worden benut! (In 2024 vielen nog 7 dagen uit).

De temperatuur van het water was – gemeten tijdens de Vriendenuren - dit seizoen gemiddeld 20.7 graden Celsius. Net zo hoog als in 2024. Vanaf 20 graden is er een comfortgrens voor de wat oudere zwemmers. Later op de dag liep de temperatuur voor de andere zwembadgebruikers meestal nog 1 à 1,5 graad op, afhankelijk van het weer. Het voor- en naseizoen, d.w.z. mei en september, bleken het moeilijkst voor de handhaving van een behoorlijke watertemperatuur. In mei werd de 20 graden niet gehaald en in september maar 2 dagen. Op meer dan de helft (76 van de 128) seizoendagen was de temperatuur tijdens de Vriendenuren al 20 graden of meer.

Conclusie;
Qua zwemgelegenheid was 2025 – dankzij extra maatregelen - een beter zwemseizoen dan 2024.

***Trainingen Toezichthouders*:**
Naast de jaarlijkse training life-guard in de Planeet is dit seizoen gekozen voor een andere aanpak van de BHV/ontruiming. Er was al langer behoefte aan training voor ontruiming en deze training te laten plaatsvinden in de Houtvaart. Dat is ook met succes gerealiseerd. De EHBO-training heeft nog in de bekende vorm plaatsgevonden maar is ook toe aan een vernieuwde aanpak. Om een deel van de kosten te kunnen dekken is in oktober een subsidie hiervoor gevraagd bij de Gemeente Haarlem vanuit de subsidieregeling: breedtesport. Een eenmalig bedrag van € 2.500,- is toegekend.

2.2. Andere activiteiten van en voor de leden in 2025

- dagelijks koffie/thee waardoor naast zwemmen/bewegen ontmoeten plaatsvindt;
- het maanlichtzwemmen heeft dit seizoen 4 maal plaatsgevonden;
- in oktober is het seizoen in een kleine groep vrienden afgesloten met het eten van pannenkoek;
- samen met de SRO is wederom de zwem4daagse gefaciliteerd;
- in augustus 2025 is er een vriendenontbijt georganiseerd;
- monumentendag. Verzorgd door de Vereniging met medewerking van de SRO. (Zie ook 3.2);
- slotfeest voor de vrijwilligers is eind augustus gegeven;
- wekelijks op zondag yoga, aquajogging en zwemtips;

Aquajogging is ook plezier

De Vriendenuren geven ook sociale binding.

Houtvaart 100 jaar

De werkgroep “Houtvaart 100 jaar” heeft verder gewerkt aan het ontwikkelen van plannen voor de viering van het 100-jarig bestaan van de Houtvaart in 2027. Regelmatig is overleg gevoerd met het bestuur. De werkgroep zal tijdens de ALV van maart a.s. haar plannen voorleggen waarna op grond van de keuzes een definitief plan wordt gemaakt.

3. Renovatie, monument en cultuur

3.1. De renovatie en het monument De Houtvaart

De renovatie kan worden onderverdeeld in 3 activiteiten:

1. De vervanging van de waterbehandelingsinstallaties (2024)/2025;
2. Het aanbrengen van zwembadafdekking, warmwatervoorzieningen en andere energiebesparende maatregelen (2025/2026/2027);
3. Groot onderhoud en restauratie van de Houtvaart (2026/2027).

Voorgeschiedenis:
2023: aankondiging renovatieplan met een gewenste watertemperatuur van 22 graden en maximaal rekening houdend met de monumentale status van het gebouw. Werkzaamheden gebeuren zoveel mogelijk buiten het zwemseizoen. Afronding werkzaamheden in 2027 vòòr het 100 jarig bestaan.

2024: opstelling Kadernota 2025 : reservering van € 1.645.000,-- voor renovatie en restauratie van De Houtvaart. Oktober: werkbezoek aan de Houtvaart door de wethouder en gemeenteraadsleden. Voorbereiding uitvoering. Inschakeling restauratiearchitect voor meedenken en ontwerp.

Verslagjaar 2025*:*
Start uitvoering. De waterbehandelingsinstallaties zijn vervangen. Vrijgeven van een bedrag van € 1 miljoen voor de eerste fase. Alle partijen in de gemeenteraad akkoord. (Tot genoegen van het bestuur). Inschakeling restauratiearchitect voor meedenken.

Er zijn 3 consultaties geweest. Informatie is gegeven over de stand van zaken. Verenigings-standpunten over zwemcomfort en monument zijn naar voren gebracht. Op eigen initiatief zijn tussentijds ideeën en suggesties aangeleverd. Gezamenlijk is informatie voor de Nieuwsbrief opgesteld.

Nadrukkelijk is de voorkeur voor de berging van zwembadafdekking in de bassins uitgesproken. Dit heeft grote voordelen voor bedieningsgemak en monumentbehoud. Bestuur en gemeente zaten op dit punt uiteindelijk op dezelfde lijn. Mits monumentaal goed ingepast, is zwembadafdekking een goede mogelijkheid om de watertemperatuur te verbeteren, energie en kosten te besparen en eventueel het seizoen nog iets te verlengen.

In het overleg zijn ook onderhouds- en andere monumentale finesses onder de aandacht gebracht. Voor input bij de gemeente is in 2025 ook rechtstreeks informatie ingewonnen bij relevante baden en bureaus.

December 2025. De Houtvaart in de winterstand

Renovatiestukken zijn steeds onder embargo verstrekt. Daardoor was er in 2025 nog geen actuele verenigingsbrede terugmelding over het ontwerp. Voornemen is een deel van de Houtvaart te restaureren met het originele ontwerp als leidraad. Verbetering van de toegankelijkheid voor mindervaliden is een ander renovatieonderdeel.

3.2. De Houtvaart positief in de belangstelling.

Houtvaart monumentendag
14 september was de Monumentendag. De Houtvaart trok 215 bezoekers, 40 méér dan in 2024. Doordat men in kleine groepjes binnenkwam, ontstond intensief contact tussen bezoekers en gidsen en konden vragen worden beantwoord over de renovatie en of er rondleidingen onder het bad waren. Zo'n 8 verenigingsleden zijn voor deze dag in touw geweest.

2e druk Architectuuruitgave Houtvaart.
In 2025 bleek de eerste oplage van de Architectuuruitgave zo goed als uitverkocht dan wel als promomateriaal cadeau gedaan. Voorbereidingen zijn getroffen voor een tweede druk. Deze wordt aangevuld met een samenvatting van de bijzondere kenmerken van de Houtvaart. Aanleiding voor dit laatste was het boek over de mooiste 20 meter buitenbaden, die de prikkelende vraag opriep waarin de Houtvaart zich nu onderscheidt van de andere buitenbaden.

Boek mooiste 50 meter buitenbaden
April 2025 kwam een boek uit over de 28 mooiste 50 meter buitenbaden van Nederland. Ook zwembad De Houtvaart kreeg een beschrijving, met medewerking van enkele verenigingsleden. Ons zwembad kreeg een ereplaats op de cover. Het bestuur heeft met het boek het gemeentebestuur en de ambtenaren nog eens gewezen op het mooie van het zwemmen in de Houtvaart en bijzondere karakter van het bad.

Het boek is nog steeds verkrijgbaar.

Scholen op monumentbezoek

December 2024 is er door “Leerkracht om de Hoek” weer een polsing gedaan naar educatief scholenbezoek aan de Houtvaart. Dit heeft in 2025 geen vervolg gekregen. Bestuur staat hier positief tegenover, mits risicoaansprakelijkheid bij ongevallen door de bezoekende partij goed is afgedekt en de renovatiesituatie dat toelaat.

Overig:

Aandacht voor de Houtvaart is o.a. geweest bij een podcast over de Houtvaart (in juli in stromende regen!) en artikelen in: De Volkskrant (april), het Nieuwsblad Haarlem (mei), radio Haarlem 105 (oktober), Haarlems Dagblad. Daarnaast kreeg de Houtvaart een vermelding bij mooiste buitenbaden van Nederland in o.a. het JAN magazine, Zwembadbranche en NH Nieuws.

Podcast over de Houtvaart met Johnny Weissmuller en Sylvia Bakker van het buitenbaden-overleg/Flevoparkbad. Foto: Eckart Dissen.

Overige foto's: Hans Bakker

4. Financiën

4.1. Winst & verlies 2025

	Resultaten 2025	Begroting 2025	Resultaten 2024
Baten:	**€**	**€**	**€**
Contributie/donatie	18.591,50	18.000,00	17.937,00
Entreegelden	2.289,50	2.500,00	2.420,50
Vomar	760,23	550,00	598,08
Overige posten	350,00	300,00	410,00
Rente	360,36	900,00	0,00
Architectuuruitgaven en kaarten	17,50	70,00	0,00
Totaal Baten:	**22.369,09**	**22.320,00**	**21.365,58**
Lasten:			
Informatie en promotie	576,62	600,00	1.207,19
Bestuurskosten	591,23	1.000,00	1.150,16
Archiefopslag	1.031,47	950,00	929,28
Opleidingen en attenties vrijwilligers	3.792,52	3.450,00	2.787,99
Kosten betalingsverkeer via Mollie	667,93	650,00	617,24
Representatie (kleding)	0,00	500,00	299,90
Verzekering	826,09	800,00	792,03
Activiteiten	4.919,22	5.000,00	6.117,77
Bankkosten	281,71	300,00	285,46
Reserve 100 jaar Houtvaart	2350,00	2.000,00	2.000,00
Terugboekingen	80,00	100,00	0,00
Overige posten	95,90	270,00	97,12
SRO, afdracht entreegelden	2.370,61	2.500,00	0,00
Algemene leden vergadering	534,40	550,00	933,31
Website en ondersteuning	1.129,66	3.000,00	2.857,45
Mailchimp abonnement	308,05	450,00	446,82
Afschrijving (boeken/kaarten)	696,02	200,00	100,00
Totaal Lasten:	**20.251,43**	**22.320,00**	**20.621,72**
Positief resultaat:(*baten -/- lasten)*		**€ 2.117,66**	

4.2. Toelichting winst & verlies 2025

Baten:

Overige posten: € 350,00
Dit betreft een donatie aan het Jubileumfonds 100 jaar van de heer A. Röpke uit België.

Rente € 360,36
Dit is de op 1/1/2025 ontvangen rente op de Oranje Spaarrekening over de periode 12/4 t/m 31/12/2025.

Lasten:

SRO, afdracht entreegelden € 2.370,61
Betreft de afdracht over 2024 (factuur pas in mei 2025 ontvangen) en 2025.

Afschrijving boeken/kaarten/architectuuruitgaven € 696,02
Betreft de afschrijving ad € 696,02 tot nihil.

Opleiding/attenties vrijwilligers € 3.792,52
Betreft de trainingen ontruiming, EHBO en reanimatie, gebruik van een clublokaal en verlenging van de desbetreffende certificaten.

Activiteiten € 4.919,22
Betreft het slotfeest op 29-8-2025 en de verzorging van koffie en thee tijdens de vriendenuren.

Overige posten € 95,90
Betreft restauratie van de gedenkplaat bij de boom in de Houtvaart en attentie bij ziekte.

Website en ondersteuning € 1.129,66
Betreft werkzaamheden en onderhoud aan de website van de Houtvaart, waaronder o.a. domeinregistratie en emailsupport.

4.3. Balans 2025

	2025	2024
	31-12-2025	31-12-2024
ACTIVA	**€**	**€**
Voorraad boeken, kaartensets en architectuuruitgaven	0,00	696,02
Saldo ING betaalrekening	6.023,53	26.220,21
Saldo ING Oranje Spaarrekening	61.716,58	36.356,22
	67.740,11	63.272,45

PASSIVA	**€**	**€**
Bestemmingsreserve	0,00	14.000,00
Reserve 100 jaar Houtvaart	14.350,00	12.000,00
Algemene Reserve	28.000,00	14.000,00
Eigen Vermogen	25.390,11	23.272,45
	67.740,11	63.272,45

4.4. Toelichting balans 2025

Voorraad boeken, kaartensets en architectuuruitgaven € 0,00
Daar de boekwaarde aan het einde van het boekjaar nihil was, is de voorraad in een keer met € 696,02 afgeschreven.

Reserve 100 jaar Houtvaart € 14.350,00
Van het positieve resultaat van 2025 is € 2.350,00 toegevoegd aan de Reserve 100 jaar Houtvaart. Dit bedrag bestaat uit de jaarlijkse dotatie van € 2.000,00 en € 350,00 zijnde een donatie van de heer A. Röpke uit België.

Eigen Vermogen € 25.390,11
Het Eigen Vermogen is als volgt berekend:
Toename Eigen Vermogen per 31-12-2024 (23.272,45) met het restant van het positieve resultaat over 2025 (2.117,66) is €25.390,11.

Algemene Reserve € 28.000,00
Aan deze reserve is het bedrag van de Bestemmingsreserve dd. 31/12/2025 ten bedrage van € 14.000,00 toegevoegd.

Noot:
Het bedrag van de Bestemmingsreserve per 31-12-2025 is toegevoegd aan de Algemene reserve omdat een bestemmingsreserve -na overleg met de kascommissie- niet van toepassing is op onze Vereniging.

5. Nieuwsbrief en Website www.houtvaart.nl

Het bestuur streeft ernaar om de leden steeds meer via de site te informeren. De nieuwsbrieven zijn via de mail verspreid en ook opgenomen op de site. In de nieuwsbrief is herhaaldelijk verwezen naar de site en foto's van activiteiten zijn op de site geplaatst. Het streven blijft om de site spil te laten zijn in de communicatie tussen bestuur en leden. In 2025 zijn er 5 nieuwsbrieven verstuurd.

In 2025 is de structuur van de website geüpdatet om de informatie eenvoudiger vindbaar te maken. Speciale dank gaat hieruit naar Renee de Borst en Kristine Buitenman voor hun ondersteuning