



Vrienden van de Houtvaart
T.a.v. de heer P. Platt, voorzitter
Theemsplein 48
2014 CP Haarlem

bakkerjhm@gmail.com

Ons kenmerk VG/2023/768435/845296
Datum 6 juni 2023
Afdeling Vastgoed
Contact John Voorma
Telefoon 06-43280627
E-mail jvoorma@haarlem.nl

Onderwerp: Watertemperatuur en monumentaal herstel zwembad de Houtvaart

Geachte heer Platt,

Dank voor uw brief van 11 augustus 2022. Over de inhoud van de brief is al veelvuldig contact geweest tussen uw bestuur en John Voorma, assetmanager sport en onderwijslocaties. Wij hebben echter nog geen formele reactie op deze brief gegeven. Bij deze ontvangt u die alsnog.

Watertemperatuur

In uw brief verzoekt u een verkenning uit te voeren naar de verbetering van de watertemperatuur van het zwembad. Wij hebben de vraag algemener geformuleerd en dat als onderzoeksopdracht bij onze onderhoudspartner SRO neergelegd. De vraagstelling aan SRO hebben wij gesplitst in een noodzakelijk deel en een gewenst deel. De inhoud is in nauwe afstemming met uw bestuurslid Hans Bakker tot stand gekomen. Wij zijn ervan overtuigd dat de onderzoeksopdracht recht doet aan uw verzoek, maar breder is dan alleen de focus op de watertemperatuur.

Onze onderzoeksopdracht luidt:

Noodzakelijk

De temperatuur van het badwater fluctueert nu en de installaties zijn deels defect en sterk verouderd, daarom:

1. Opstellen van een plan van aanpak en kostenraming voor de vervanging en verduurzaming van de installaties, waaronder de pompen en verwarming.
2. Opstellen van een plan van aanpak en kostenraming voor verdere verduurzaming van het zwembad, zoals isolatie van het zwembassin (bijvoorbeeld door afdekking), zodat het badwater beter op temperatuur blijft.
3. Ad 1 en 2 maximaal rekening houdend met de monumentale status van het gebouw.

Gewenst

Daarnaast zien wij graag een aantal wensen uitgewerkt:

4. Opstellen van een renovatieplan voor het monumentale gebouw met het oog op het 100-jarige bestaan van het zwembad in 2027.
5. Verhogen van de temperatuur van het badwater naar minimaal 22 graden Celsius gedurende het gehele zwemseizoen.
6. Het exploitatie seizoen aan voorzijde en achterzijde verlengen.

Monumentaal herstel

Naast het bovenstaande vraagt u in uw brief aandacht voor het herstel van het voormalige waterreservoir boven de ingang en de beheerdersruimte. Dit onderdeel van het monumentale zwembad heeft zijn praktische functie verloren, maar is toe aan onderhoud. U doet ons de suggestie om een nieuwe functie aan het reservoir te geven, bijvoorbeeld voor de opwekking van elektriciteit of het verwarmen van water. Deze gedachte zullen wij met de projectleider delen en is onderdeel van het hiervoor genoemde onderzoek.

Vervolg aanpak

Op dit moment is SRO bezig met het uitwerken van de onderzoeksopdracht. Er zijn een aantal bezoeken gebracht aan het zwembad met onder meer een architect, een installateur en een adviseur van onze afdeling Erfgoed. Wanneer de uitwerking in concept gereed is, wordt dit uiteraard met uw vereniging besproken. In zowel het tot stand komen van de uitwerking van het onderzoek en in de verdere uitvoering zien wij een rol voor uw vereniging weggelegd. De exacte invulling zullen wij met u bespreken.

Hartelijk dank voor uw positieve bijdrage aan het buitenzwemmen in het algemeen en in het bijzonder aan zwembad de Houtvaart. Wij kijken uit naar een voortzetting van de plezierige samenwerking!

Hoogachtend,

Het college van burgemeester en wethouders,
namens deze,



drs. M. Vos MRE

Afdelingsmanager Vastgoed